

M E N T I O N

Dénomination / Raison sociale de la Société : Editpress Luxembourg s.a.
Siège Social : 44, rue du Canal, L-4050 Esch-sur-Alzette
Numéro d'immatriculation au registre de commerce et des sociétés : B 5407

Les comptes annuels au : *31/12/2013*
ont été enregistrés et déposés au registre de commerce et des sociétés.

Pour mention aux fins de publication au Mémorial, Recueil des Sociétés et Associations.

BILANExercice du ⁰¹ 01/01/2013 au ⁰² 31/12/2013 (en ⁰³ EUR)

EDITPRESS LUXEMBOURG S.A.

44, Rue du Canal
L-4050 Esch-sur-Alzette**ACTIF**

	Référence(s)	Exercice courant	Exercice précédent
A. Capital souscrit non versé	1101	101	102
I. Capital souscrit non appelé	1103	103	104
II. Capital souscrit appelé et non versé	1105	105	106
B. Frais d'établissement	1107 <u>3</u>	107 <u>3.661,00</u>	108 <u>4.179,00</u>
C. Actif immobilisé	1109	109 <u>14.521.090,00</u>	110 <u>13.818.774,00</u>
I. Immobilisations incorporelles	1111 <u>4</u>	111 <u>334.999,00</u>	112 <u>331.762,00</u>
1. Frais de recherche et de développement	1113	113	114
2. Concessions, brevets, licences, marques, ainsi que droits et valeurs similaires s'ils ont été	1115	115 <u>334.999,00</u>	116 <u>331.762,00</u>
a) acquis à titre onéreux, sans devoir figurer sous C.I.3	1117	117 <u>334.999,00</u>	118 <u>331.762,00</u>
b) créés par l'entreprise elle-même	1119	119	120
3. Fonds de commerce, dans la mesure où il a été acquis à titre onéreux	1121	121	122
4. Acomptes versés et immobilisations incorporelles en cours	1123	123	124
II. Immobilisations corporelles	1125 <u>5</u>	125 <u>6.232.824,00</u>	126 <u>5.504.578,00</u>
1. Terrains et constructions	1127	127 <u>5.033.866,00</u>	128 <u>5.036.143,00</u>
2. Installations techniques et machines	1129	129 <u>908.557,00</u>	130 <u>156.706,00</u>

No. RCSL : B5407

Matricule : 1993 2213 128

	Référence(s)	Exercice courant	Exercice précédent
3. Autres installations, outillage et mobilier	1131	290.401,00	311.729,00
4. Acomptes versés et immobilisations corporelles en cours	1133		
III. Immobilisations financières	1135 6	7.953.267,00	7.982.434,00
1. Parts dans des entreprises liées	1137	4.143.043,00	4.143.043,00
2. Créances sur des entreprises liées	1139	66.318,00	83.034,00
3. Parts dans des entreprises avec lesquelles la société a un lien de participation	1141	3.657.794,00	3.657.794,00
4. Créances sur des entreprises avec lesquelles la société a un lien de participation	1143		
5. Titres ayant le caractère d'immobilisations	1145	86.112,00	98.563,00
6. Prêts et créances immobilisées	1147		
7. Actions propres ou parts propres	1149		
D. Actif circulant	1151	11.725.598,00	11.053.749,00
I. Stocks	1153	355.309,00	279.927,00
1. Matières premières et consommables	1155	246.965,00	215.392,00
2. Produits et commandes en cours	1157	108.344,00	64.535,00
3. Produits finis et marchandises	1159		
4. Acomptes versés	1161		
II. Créances	1163	10.718.012,00	10.202.393,00
1. Créances résultant de ventes et prestations de services	1165	1.431.258,00	1.724.161,00
a) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1167	1.431.258,00	1.724.161,00
b) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	1169		
2. Créances sur des entreprises liées	1171	5.707.801,00	4.607.719,00
a) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1173	5.707.801,00	4.607.719,00
b) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	1175		
3. Créances sur des entreprises avec lesquelles la société a un lien de participation	1177	2.801.333,00	3.203.387,00
a) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1179	2.295.844,00	1.757.026,00
b) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	1181	505.489,00	1.446.361,00
4. Autres créances	1183 7	777.620,00	667.126,00
a) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1185	777.620,00	667.126,00

No. RCSL : B5407

Matricule : 1993 2213 128

	Référence(s)	Exercice courant	Exercice précédent
b) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	1187 _____	187 _____	188 _____
III. Valeurs mobilières	1189 _____	189 _____	190 _____
1. Parts dans des entreprises liées et dans des entreprises avec lesquelles la société a un lien de participation	1191 _____	191 _____	192 _____
2. Actions propres ou parts propres	1193 _____	193 _____	194 _____
3. Autres valeurs mobilières	1195 _____	195 _____	196 _____
IV. Avoirs en banques, avoirs en compte de chèques postaux, chèques et en caisse	1197 _____	197 <u>652.277,00</u>	198 <u>571.429,00</u>
E. Comptes de régularisation	1199 _____	199 <u>25.268,00</u>	200 <u>65.198,00</u>
TOTAL DU BILAN (ACTIF)		201 <u>26.275.617,00</u>	202 <u>24.941.900,00</u>

No. RCSL : B5407

Matricule : 1993 2213 128

PASSIF

	Référence(s)	Exercice courant	Exercice précédent
A. Capitaux propres			
I. Capital souscrit	1301 _____ 8	301 <u>6.740.109,00</u>	302 <u>6.269.653,00</u>
II. Primes d'émissions et primes assimilées	1303 _____	303 <u>7.945.830,00</u>	304 <u>7.945.830,00</u>
III. Réserves de réévaluation	1305 _____	305 <u>585.633,00</u>	306 <u>585.633,00</u>
IV. Réserves	1307 _____	307 _____	308 _____
1. Réserve légale	1309 _____ 9	309 <u>205.290,00</u>	310 <u>205.290,00</u>
2. Réserve pour actions propres ou parts propres	1311 _____	311 <u>205.290,00</u>	312 <u>205.290,00</u>
3. Réserves statutaires	1313 _____	313 _____	314 _____
4. Autres réserves	1315 _____	315 _____	316 _____
V. Résultats reportés	1317 _____	317 _____	318 _____
VI. Résultat de l'exercice	1319 _____ 10	319 <u>-2.467.100,00</u>	320 <u>-2.148.639,00</u>
VII. Acomptes sur dividendes	1321 _____	321 <u>470.456,00</u>	322 <u>-318.461,00</u>
VIII. Subventions d'investissement en capital	1323 _____	323 _____	324 _____
IX. Plus-values immunisées	1325 _____	325 _____	326 _____
	1327 _____	327 _____	328 _____
B. Dettes subordonnées	1329 _____ 11	329 <u>2.838.388,00</u>	330 <u>2.804.216,00</u>
C. Provisions	1331 _____	331 _____	332 _____
1. Provisions pour pensions et obligations similaires	1333 _____	333 _____	334 _____
2. Provisions pour impôts	1335 _____	335 _____	336 _____
3. Autres provisions	1337 _____	337 _____	338 _____
D. Dettes non subordonnées	1339 _____	339 <u>15.452.501,00</u>	340 <u>14.537.822,00</u>
1. Emprunts obligataires	1341 _____	341 _____	342 _____
a) Emprunts convertibles	1343 _____	343 _____	344 _____
i) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1345 _____	345 _____	346 _____
ii) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	1347 _____	347 _____	348 _____
b) Emprunts non convertibles	1349 _____	349 _____	350 _____
i) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1351 _____	351 _____	352 _____
ii) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	1353 _____	353 _____	354 _____
2. Dettes envers des établissements de crédit	1355 _____ 12	355 <u>10.730.606,00</u>	356 <u>10.379.352,00</u>
a) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1357 _____	357 <u>4.874.960,00</u>	358 <u>7.822.106,00</u>
b) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	1359 _____	359 <u>5.855.646,00</u>	360 <u>2.557.246,00</u>

No. RCSL : B5407

Matricule : 1993 2213 128

	Référence(s)	Exercice courant	Exercice précédent
3. Acomptes reçus sur commandes pour autant qu'ils ne sont pas déduits des stocks de façon distincte	1361 _____	361 _____	362 _____
a) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1363 _____	363 _____	364 _____
b) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	1365 _____	365 _____	366 _____
4. Dettes sur achats et prestations de services	1367 _____	367 <u>1.864.102,00</u>	368 <u>2.036.315,00</u>
a) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1369 _____	369 <u>1.864.102,00</u>	370 <u>2.036.315,00</u>
b) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	1371 _____	371 _____	372 _____
5. Dettes représentées par des effets de commerce	1373 _____	373 _____	374 _____
a) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1375 _____	375 _____	376 _____
b) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	1377 _____	377 _____	378 _____
6. Dettes envers des entreprises liées	1379 _____	379 <u>902.117,00</u>	380 <u>499.885,00</u>
a) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1381 _____	381 <u>840.763,00</u>	382 <u>438.531,00</u>
b) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	1383 _____	383 <u>61.354,00</u>	384 <u>61.354,00</u>
7. Dettes envers des entreprises avec lesquelles la société a un lien de participation	1385 _____	385 <u>63.515,00</u>	386 <u>86.744,00</u>
a) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1387 _____	387 <u>63.515,00</u>	388 <u>86.744,00</u>
b) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	1389 _____	389 _____	390 _____
8. Dettes fiscales et dettes au titre de la sécurité sociale	1391 _____	391 <u>1.533.744,00</u>	392 <u>1.171.992,00</u>
a) Dettes fiscales	1393 _____	393 <u>1.056.215,00</u>	394 <u>980.686,00</u>
b) Dettes au titre de la sécurité sociale	1395 _____	395 <u>477.529,00</u>	396 <u>191.306,00</u>
9. Autres dettes	1397 _____	397 <u>358.417,00</u>	398 <u>363.534,00</u>
a) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1399 _____	399 <u>358.417,00</u>	400 <u>363.534,00</u>
b) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	1401 _____	401 _____	402 _____
E. Comptes de régularisation	1403 _____	403 <u>1.244.619,00</u>	404 <u>1.330.209,00</u>
TOTAL DU BILAN (PASSIF)		405 <u>26.275.617,00</u>	406 <u>24.941.900,00</u>

COMPTES DE PROFITS ET PERTES

Exercice du 01 01/01/2013 au 02 31/12/2013 (en 03 EUR)

EDITPRESS LUXEMBOURG S.A.

44, Rue du Canal
L-4050 Esch-sur-Alzette

A. CHARGES

	Référence(s)	Exercice courant	Exercice précédent
1. Consommation de marchandises et de matières premières et consommables	1601	2.506.368,00	2.446.613,00
2. Autres charges externes	1603	6.221.894,00	6.946.648,00
3. Frais de personnel	1605 14	8.478.203,00	8.475.682,00
a) Salaires et traitements	1607	7.587.369,00	7.573.513,00
b) Charges sociales couvrant les salaires et traitements	1609	890.834,00	902.169,00
c) Pensions complémentaires	1611		
d) Autres charges sociales	1613		
4. Corrections de valeur	1615	625.152,00	431.315,00
a) sur frais d'établissement et sur immobilisations corporelles et incorporelles	1617	625.152,00	431.315,00
b) sur éléments de l'actif circulant	1619		
5. Autres charges d'exploitation	1621		
6. Corrections de valeur et ajustement de juste valeur sur immobilisations financières	1623	18.000,00	18.000,00
7. Corrections de valeur et ajustement de juste valeur sur éléments financiers de l'actif circulant. Moins-values de cessions des valeurs mobilières	1625		
8. Intérêts et autres charges financières	1627	501.305,00	359.917,00
a) concernant des entreprises liées	1629		54.235,00
b) autres intérêts et charges	1631	501.305,00	305.682,00
9. Charges exceptionnelles	1633	5.005,00	5.243,00

No. RCSL : B5407

Matricule : 1993 2213 128

	Référence(s)	Exercice courant	Exercice précédent
10. Impôts sur le résultat	1635 _____ 15	635 _____ 21.462,00	636 _____ 11.102,00
11. Autres impôts ne figurant pas sous le poste ci-dessus	1637 _____	637 _____ 10.290,00	638 _____
12. Profit de l'exercice	1639 _____	639 _____ 470.456,00	640 _____ 0,00
TOTAL CHARGES		641 _____ 18.858.135,00	642 _____ 18.694.520,00

No. RCSL : B5407

Matricule : 1993 2213 128

B. PRODUITS

	Référence(s)	Exercice courant	Exercice précédent
1. Montant net du chiffre d'affaires	1701 _____	701 <u>16.495.336,00</u>	702 <u>16.132.053,00</u>
2. Variation des stocks de produits finis, et de produits et de commandes en cours	1703 _____	703 <u>43.808,00</u>	704 <u>11.940,00</u>
3. Production immobilisée	1705 _____	705 _____	706 _____
4. Reprises de corrections de valeur	1707 _____	707 _____	708 _____
a) sur frais d'établissement et sur immobilisations corporelles et incorporelles	1709 _____	709 _____	710 _____
b) sur éléments de l'actif circulant	1711 _____	711 _____	712 _____
5. Autres produits d'exploitation	1713 _____ 16	713 <u>2.106.845,00</u>	714 <u>2.058.875,00</u>
6. Produits des immobilisations financières	1715 _____	715 <u>116.250,00</u>	716 <u>150.000,00</u>
a) provenant d'entreprises liées	1717 _____	717 _____	718 _____
b) autres produits de participations	1719 _____	719 <u>116.250,00</u>	720 <u>150.000,00</u>
7. Produits des éléments financiers de l'actif circulant	1721 _____	721 _____	722 _____
a) provenant d'entreprises liées	1723 _____	723 _____	724 _____
b) autres produits	1725 _____	725 _____	726 _____
8. Autres intérêts et autres produits financiers	1727 _____	727 <u>95.896,00</u>	728 <u>23.191,00</u>
a) provenant d'entreprises liées	1729 _____	729 <u>77.051,00</u>	730 <u>20.252,00</u>
b) autres intérêts et produits financiers	1731 _____	731 <u>18.845,00</u>	732 <u>2.939,00</u>
9. Produits exceptionnels	1733 _____	733 _____	734 _____
12. Perte de l'exercice	1735 _____	735 <u>0,00</u>	736 <u>318.461,00</u>
TOTAL PRODUITS		737 <u>18.858.135,00</u>	738 <u>18.694.520,00</u>

Editpress Luxembourg S.A.**Annexe aux comptes annuels au 31 décembre 2013****Note 1 - Généralités**

Editpress Luxembourg S.A. (ci-après la « Société ») a été constituée pour une durée illimitée, par acte sous seing privé le 10 avril 1927 sous la dénomination de « Imprimerie Coopérative Luxembourgeoise », puis a été transformée en une société à responsabilité limitée par acte notarié le 6 août 1981. Le 26 novembre 1993, la Société a été transformée en Société Anonyme. Elle a dès lors pris la dénomination de « Editpress Luxembourg S.A. ».

L'exercice social commence le 1 janvier pour se clôturer le 31 décembre. Le siège social se situe au 44, rue du Canal L-4050 Esch-sur-Alzette.

La principale activité de la Société est l'exploitation d'une imprimerie qui édite, imprime et commercialise le journal quotidien « Tageblatt » et l'hebdomadaire « Le Jeudi ».

Note 2 - Principes, règles et méthodes d'évaluation**2.1 Principes généraux**

Les comptes annuels sont établis conformément aux dispositions légales et réglementaires en vigueur au Luxembourg selon la méthode du coût historique.

Les politiques comptables et les principes d'évaluation sont, en dehors des règles imposées par la Loi modifiée du 19 décembre 2002, déterminés et mis en place par le Conseil d'Administration.

La préparation des comptes annuels implique le recours à un certain nombre d'estimations comptables déterminantes. Elle impose aussi au Conseil d'Administration d'exercer son jugement dans l'application des principes comptables. Tout changement dans les hypothèses peut avoir des répercussions significatives sur les comptes annuels de la période durant laquelle ces hypothèses ont changé. Le Conseil d'Administration estime que les hypothèses sous-jacentes sont adéquates et que les comptes annuels donnent ainsi une image fidèle de la situation financière et des résultats de la Société.

La Société fait des estimations et hypothèses qui ont une incidence sur les montants repris à l'actif et au passif au cours de la période suivante. Les estimations et les jugements sont évalués de façon continue et se basent sur l'expérience passée et d'autres facteurs, dont des anticipations d'événements futurs jugés raisonnables dans ces circonstances.

Editpress Luxembourg S.A.**Annexe aux comptes annuels au 31 décembre 2013****Note 2 - Principes, règles et méthodes d'évaluation (suite)****2.2 Principales règles d'évaluation**

Les principales règles d'évaluation adoptées par la Société sont les suivantes :

2.2.1 Frais d'établissement

Les frais d'établissement et les frais d'augmentation de capital sont amortis linéairement sur une période de cinq ans.

2.2.2 Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées au coût d'acquisition historique qui comprend les frais accessoires, déduction faite des amortissements et corrections de valeur cumulés. Ces corrections de valeur ne sont pas maintenues lorsque les raisons qui ont motivées leur constitution ont cessé d'exister.

Les taux et méthodes d'amortissement appliqués sont les suivants :

	Taux d'amortissement	Méthode d'amortissement
Concessions, brevets, licences, marques ainsi que droits et valeurs similaires	2.5 % à 10 %	Linéaire

2.2.3 Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées au coût d'acquisition historique qui comprend les frais accessoires. Les immobilisations corporelles sont amorties sur base de leurs durées d'utilisation estimées.

Les taux et méthodes d'amortissement appliqués sont les suivants :

	Taux d'amortissement	Méthode d'amortissement
Constructions	2.5 % à 100 %	Linéaire
Installations techniques et machines	6.67 % à 100 %	Linéaire
Autres installations, outillage et mobilier	10 % à 33 %	Linéaire

Editpress Luxembourg S.A.

Annexe aux comptes annuels au 31 décembre 2013

Note 2 - Principes, règles et méthodes d'évaluation (suite)

2.2.4 Immobilisations financières

Les parts dans des entreprises liées, les participations et les titres ayant caractère d'immobilisations sont évalués au coût d'acquisition historique, qui comprend les frais accessoires. Les créances sont évaluées à la valeur nominale.

En cas de dépréciation qui de l'avis du Conseil d'Administration revêt un caractère durable, ces immobilisations financières font l'objet de corrections de valeur afin de leur donner la valeur inférieure qui leur est attribuée à la date de clôture du bilan. Ces corrections de valeur ne sont pas maintenues lorsque les raisons qui ont motivé leur constitution ont cessé d'exister. Parmi les parts dans des entreprises liées et les participations figurent des investissements dans des activités nouvelles dont la rentabilité, incertaine par nature, ne pourra être estimée qu'au terme de plusieurs années.

2.2.5 Stocks de matières premières

Les stocks de matières premières et matières consommables sont évalués au plus bas du prix d'acquisition déterminé sur base des prix moyens pondérés ou de leur valeur de réalisation. Une correction de valeur est enregistrée lorsque le prix du marché est inférieur au prix d'acquisition. Ces corrections de valeur ne sont pas maintenues lorsque les raisons qui les ont motivées ont cessé d'exister.

2.2.6 Stocks de produits finis

Les stocks de produits finis et en cours de fabrication sont évalués au plus bas de leur coût de revient comprenant le prix d'acquisition des matières premières et consommables, les coûts directs de production, ainsi qu'une fraction des coûts indirects de production, et de leur valeur de réalisation. Une correction de valeur est enregistrée lorsque le prix du marché est inférieur au coût de revient. Ces corrections de valeur ne sont pas maintenues lorsque les raisons qui les ont motivées ont cessé d'exister.

2.2.7 Créances

Les créances sont enregistrées à leur valeur nominale. Elles font l'objet de corrections de valeur lorsque leur recouvrement est compromis. Ces corrections de valeur ne sont pas maintenues si les raisons qui ont motivé leur constitution ont cessé d'exister.

2.2.8 Conversion des postes en devises

Toutes les transactions exprimées dans une devise autre qu'en euro (EUR) sont enregistrées en EUR au cours de change en vigueur à la date de la transaction.

Les immobilisations exprimées dans une devise autre qu'en EUR sont converties en EUR au cours de change historique en vigueur au moment de la transaction. A la date de clôture, ces immobilisations restent converties au cours de change historique.

Editpress Luxembourg S.A.

Annexe aux comptes annuels au 31 décembre 2013

Note 2 - Principes, règles et méthodes d'évaluation (suite)

2.2.8 Conversion des postes en devises (suite)

Les avoirs en banque sont convertis aux taux de change en vigueur à la date de clôture des comptes. Les pertes et les profits de change en résultant sont enregistrés au compte de profits et pertes de l'exercice.

Les autres postes de l'actif et du passif sont évalués individuellement au plus bas, respectivement au plus haut, de leur valeur convertie au cours de change historique ou de leur valeur déterminée sur base des cours de change en vigueur à la date de clôture du bilan. Seules sont comptabilisées dans de compte profits et pertes, les pertes de change non réalisées. Les bénéfices de change sont enregistrés au compte profits et pertes au moment de leur réalisation.

2.2.9 Provisions

Les provisions ont pour objet de couvrir des charges ou des dettes qui sont nettement circonscrites quant à leur nature mais qui, à la date de clôture du bilan, sont probables ou certaines mais indéterminées quant à leur montant ou quant à leur date de survenance.

2.2.10 Comptes de régularisation actif

Ce poste comprend les charges enregistrées avant la date de clôture et imputables à un exercice ultérieur.

2.2.11 Dettes

Les dettes sont enregistrées à leur valeur de remboursement.

2.2.12 Comptes de régularisation passif

Ce poste comprend les produits perçus avant la date de clôture et imputables à un exercice ultérieur.

2.2.13 Montant net du chiffre d'affaires

Le montant net du chiffre d'affaires comprend les montants résultant de la vente des produits et de la prestation des services correspondant aux activités ordinaires de la Société, déduction faite des réductions sur ventes, ainsi que de la taxe sur la valeur ajoutée et d'autres impôts directement liés au chiffre d'affaires.

Editpress Luxembourg S.A.**Annexe aux comptes annuels au 31 décembre 2013****Note 3 - Frais d'établissement**

	Total EUR
Valeur brute à l'ouverture de l'exercice	72 924
Entrées au cours de l'exercice	-
Sorties au cours de l'exercice	-
Valeur brute à la clôture de l'exercice	<u>72 924</u>
Corrections de valeur cumulées à l'ouverture de l'exercice	68 745
Dotations de l'exercice	518
Reprises de l'exercice	-
Corrections de valeur cumulées à la clôture de l'exercice	<u>69 263</u>
Valeur nette à la fin de l'exercice	<u>3 661</u>
Valeur nette au début de l'exercice	<u>4 179</u>

Note 4 - Immobilisations incorporelles

	Total EUR
Valeur brute à l'ouverture de l'exercice	419 898
Entrées au cours de l'exercice	13 605
Sorties au cours de l'exercice	-
Valeur brute à la clôture de l'exercice	<u>433 503</u>
Corrections de valeur cumulées à l'ouverture de l'exercice	88 136
Dotations de l'exercice	10 368
Reprises de l'exercice	-
Corrections de valeur cumulées à la clôture de l'exercice	<u>98 504</u>
Valeur nette à la fin de l'exercice	<u>334 999</u>
Valeur nette au début de l'exercice	<u>331 762</u>

Les immobilisations incorporelles représentent un droit de superficie pour un terrain acquis pour 30 ans.

Editpress Luxembourg S.A.

Annexe aux comptes annuels au 31 décembre 2013

Note 5 - Immobilisations corporelles

	<u>Terrains et constructions</u>	<u>Installations techniques et machines</u>	<u>Autres installations, outillage et mobilier</u>	<u>Total</u>
	EUR	EUR	EUR	EUR
Valeur brute à l'ouverture de l'exercice	8 601 167	4 619 278	1 964 004	15 184 449
Entrées au cours de l'exercice	272 349	970 708	99 454	1 342 511
Sorties au cours de l'exercice	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Valeur brute à la clôture de l'exercice	<u>8 873 516</u>	<u>5 589 986</u>	<u>2 063 458</u>	<u>16 526 960</u>
Corrections de valeur cumulées à l'ouverture de l'exercice	3 565 024	4 462 572	1 652 275	9 679 871
Dotations de l'exercice	274 626	218 857	120 782	614 265
Reprises de l'exercice	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Corrections de valeur cumulées à la clôture de l'exercice	<u>3 839 650</u>	<u>4 681 429</u>	<u>1 773 057</u>	<u>10 294 136</u>
Valeur nette à la fin de l'exercice	<u>5 033 866</u>	<u>908 557</u>	<u>290 401</u>	<u>6 232 824</u>
Valeur nette au début de l'exercice	<u>5 036 143</u>	<u>156 706</u>	<u>311 729</u>	<u>5 504 578</u>

Les terrains et constructions compris dans les immobilisations corporelles sont grevés d'inscriptions hypothécaires en faveur de banques ayant accordé des prêts à la Société.

Note 6 - Immobilisations financières

6.1 Parts dans des entreprises liées

6.1.1 Mouvements

	<u>Valeurs nettes à l'ouverture de l'exercice</u>	<u>Entrées au cours de l'exercice</u>	<u>Valeurs nettes à la clôture de l'exercice</u>
	EUR	EUR	EUR
Comed S.A.	173 525	-	173 525
Editimmo S.à r.l.	6 197	-	6 197
Polyprint S.A.	694 102	-	694 102
Espace Médias S.A.	1 587 500	-	1 587 500
Editions Revue S.A.	<u>1 681 719</u>	<u>-</u>	<u>1 681 719</u>
Total	<u>4 143 043</u>	<u>-</u>	<u>4 143 043</u>

Editpress Luxembourg S.A.**Annexe aux comptes annuels au 31 décembre 2013****Note 6 - Immobilisations financières (suite)**

6.1.2 Détail des parts dans des entreprises liées

	<u>Nombre d'actions/parts détenues</u>	<u>Fraction du capital détenu</u>	<u>Capitaux propres au 31/12/13</u>	<u>Dont Résultat de 2013</u>
Comed S.A.	5 600	100 %	(858 357)	203 936
Editimmo S.à r.l.	50	100 %	*13 841	*(140)
Polyprint S.A.	2 800	100 %	(1 553 578)	(223 536)
Espace Médias S.A.	3 549	100 %	(1 836 267)	(586 127)
Editions Revue S.A.	3 040	80 %	(422 139)	(176 796)

* chiffres 31/12/2012 non audités.

6.2 Participations

Les informations sur les participations ont été omises car elles représentent un intérêt stratégique pour la Société.

	Total EUR
Valeur brute au début de l'exercice	3 657 794
Entrées au cours de l'exercice	-
Sorties au cours de l'exercice	-
Transferts de l'exercice	-
Valeur brute à la fin de l'exercice	3 657 794
Corrections de valeur cumulées au début de l'exercice	-
Dotations de l'exercice	-
Reprises de l'exercice	-
Transferts de l'exercice	-
Corrections de valeur cumulées à la fin de l'exercice	-
Valeur nette à la fin de l'exercice	<u>3 657 794</u>

	2013 EUR	2012 EUR
Situation nette comptable des participations part du groupe	<u>(430 296)*</u>	<u>(1 298 515)*</u>

* chiffres non audités.

Editpress Luxembourg S.A.

Annexe aux comptes annuels au 31 décembre 2013

Note 6 - Immobilisations financières (suite)

6.3 Créances sur des entreprises avec lesquelles la Société a un lien de participation

La balance des « Créances sur des entreprises avec lesquelles la Société a un lien de participation » dont la durée résiduelle est supérieure ou égale à un an est principalement constitué d'un prêt consenti à :

- la Société Edita S.A. pour un montant de EUR 505 489 (2012 : EUR 1446 361).

Ce prêt est destiné à financer le fonds de roulement de la Société susmentionnée et a un caractère long terme.

6.4 Valorisation des entreprises liées et des participations

Le Conseil d'Administration de la Société a décidé de ne pratiquer aucune correction de valeur supplémentaire sur les parts dans des entreprises liées, les participations, les créances sur des entreprises liées et les créances sur les entreprises envers lesquelles elle a un lien de participation, considérant qu'au regard des perspectives futures aucune dépréciation ne sera durable. Pour certains de ces investissements, le Conseil d'Administration prend un horizon à long terme comme référence afin de mesurer les perspectives futures de rentabilité.

Note 7 - Autres créances

Les autres créances incluent principalement pour un montant de EUR 410 709 (2012 : EUR 402 029) le quatrième trimestre de l'année des subventions de l'Etat luxembourgeois au titre de la Loi du 3 août 1998 sur la promotion de la presse écrite.

Note 8 - Capital souscrit

Le capital autorisé a été porté à EUR 8 500 000 lors de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 21 mai 2003.

Le capital social est de EUR 7 945 830 au 31 décembre 2013 et est représenté par 183 749 actions sans valeur nominale.

Note 9 - Réserve légale

Conformément à la loi luxembourgeoise, la Société doit affecter 5 % de son bénéfice net à la réserve légale jusqu'à concurrence de 10 % du capital souscrit. Cette réserve n'est pas distribuable.

Editpress Luxembourg S.A.**Annexe aux comptes annuels au 31 décembre 2013****Note 10 - Résultats reportés**

	2013	2012
	EUR	EUR
Résultats reportés au début de l'exercice	(2 148 639)	(2 123 928)
Bénéfice/(perte) de l'exercice précédent	(318 461)	(24 711)
	<u> </u>	<u> </u>
Résultats reportés à la clôture de l'exercice	<u>(2 467 100)</u>	<u>(2 148 639)</u>

L'affectation du bénéfice a été approuvée par l'assemblée générale des actionnaires du 15 mai 2013.

Note 11 - Dettes subordonnées

Les dettes subordonnées n'ont pas de date de maturité et portent intérêt à un taux moyen de 0,97 %.

Note 12 - Dettes envers des établissements de crédit

Les échéances des emprunts envers les établissements de crédit et lignes de crédit accordées se répartissent de la façon suivante :

	2013	2012
	EUR	EUR
Inférieure à 1 an	4 874 960	7 822 106
Entre 1 et 5 ans	4 122 440	1 347 782
Plus de 5 ans	<u>1 733 206</u>	<u>1 209 464</u>
Total	<u>10 730 606</u>	<u>10 379 352</u>

Note 13 - Comptes de régularisation passif

Les comptes de régularisation sont principalement composés du crédit d'abonnement facturé durant l'année et portant sur une durée postérieure à la clôture.

Note 14 - Personnel

La Société a employé 139 personnes en moyenne au cours de l'exercice (2012 : 148 salariés).

Editpress Luxembourg S.A.

Annexe aux comptes annuels au 31 décembre 2013

Note 15 - Impôts

Les décomptes définitifs se rapportant à l'impôt commercial communal et à l'impôt sur le revenu des collectivités reçus à ce jour s'étendent jusqu'à l'année 2010 et pour l'impôt sur la fortune s'étendent jusqu'à l'année 2011.

Les Sociétés Editpress Luxembourg S.A., Polyprint Luxembourg S.A., sont intégrées d'un point de vue fiscal à partir de l'année 1996, la société Comed S.A. à partir de 2000 ; les sociétés Espace Médias S.A. (anciennement Espace Régie Luxembourg S.A.) et Editimmo S.à r.l. (anciennement Voyages Tageblatt S.à r.l.) à partir de 2002, par application de l'Article 164 bis de la loi de l'impôt sur le revenu.

Note 16 - Autres produits d'exploitation

Les autres produits d'exploitation incluent principalement des subventions de promotion de la presse pour un montant de EUR 1 913 767 (2012 : EUR 1 874 929).

Note 17 - Engagements hors bilan

La Société s'est portée caution d'un investissement effectué en leasing pour Polyprint S.A. pour un montant de EUR 344 262 (2012 : EUR 406 848).

Les engagements des contrats crédit-bail de la Société s'élèvent à EUR 624 569 à la date de clôture de l'exercice (2012 : EUR 1 693 647).

La Société a hypothéqué certains de ces immeubles en garantie du financement consenti par les établissements de crédits.

Note 18 - Rémunérations aux membres du Conseil d'Administration

Aucune rémunération n'a été allouée au titre de l'exercice aux membres des organes d'administration ou de surveillance à raison de leurs fonctions.

Note 19 - Montant net du chiffre d'affaires

Une décomposition du chiffre d'affaires par catégorie d'activité et marché géographique est omise parce qu'elle est susceptible de porter préjudice à la Société.